

Stečajna masa iza Europametali d.o.o. u stečaju
Zagreb, Preradovićeve 13
zastupano po stečajnom upravitelju
Boris Debelić, Rijeka, Put Bože Felkera 33

14 St-581/17

Trgovački sud u Rijeci

**Predmet : Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase u periodu
od 01.10.2022. do 31.12.2022.g. – obrazac 20**

U prethodnom periodu od 30.09.2022.godine stanje stečajne mase je sljedeće :

TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA I STANJE STEČAJNE MASE

1. Stanje imovine

- Šuma u Šiljevici

Rješenjem o dosudi 14 St-581/2017 od 8.svibnja 2019.godine, nekretnina k.č.br. 1414/3 u naravi šuma u Šiljevici površine 238 čhv, upisana u ZK ul. br. 2776 Katastarska općina: Sveti Jakov na Općinskom sudu u Rijeci zemljišno knjižni odjel u Crikvenici dosuđena je kupcu Marinu Smilović iz Rijeke.

Rješenjem o diobi kupovnine 14 St-581/17 od 4.listopada 2019.godine za iznos od 168.731,57 kn, namiren je razlučni vjerovnik Croatia banka d.d. Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9, OIB: 32247795989.

- Industrijski pogon na Kukuljanovu

Rješenjem o dosudi 14 St-581/2017 od 23.rujna 2019.godine, nekretnina k.č.br. 1574/127 u naravi gospodarska zgrada, nadstrešnica i ind. dvorište površine 1895 m2, upisana u ZK ul.2139, Katastarska općina: 324655, Kukuljanovo na Općinskom sudu u Rijeci zemljišno knjižni odjel u Rijeci dosuđena je kupcu Goranu Glažar iz Kostrene.

Ročište za diobu kupovnine održano je 15.rujna 2022.godine. Stečajni upravitelj je podneskom od 30. kolovoza 2022. predložio način raspodjele kupovnine za predmetnu nekretninu. Na ročištu je kupac Goran Glažar posebno obrazložio zahtjev da mu se iz kupovnine :

- nadoknadi šteta zbog činjenice što mu stvar (kolna vaga) kao dio nekretnine nije predana sa svim svojim sastavnim dijelovima koje su procijenjene i koje je platio te da se istom isplate rezervirana sredstva u iznosu 156.250,00 kn (sa PDV-om),

- nadoknade troškovi budući je kupac imao troškove za provedbu prisilne deložacije prethodnog zakupnika poslovnog prostora i troškove čišćenja hrpa smeća, te da se istom isplate rezervirana sredstva 690.000,00 kuna + PDV.

Razlučni vjerovnik i stečajni upravitelj su se na ročištu usprotivili zahtjevu kupca.

Čeka se rješenje suda

2. Ostale pravne radnje poduzete od strane stečajnog upravitelja

Stečajni upravitelj redovno poduzima pravne radnje vođenja poslovnih knjiga i arhiviranja poslovne dokumentacije kao i održava redovan kontakt sa Poreznom ispostavom u Rijeci.

3. Promet i stanje novca na ž.r.

Ukupno ostvareni izdaci novca do 31.12.2022.godine iznose 11.819,94 kn, od čega izdaci stečajne mase do dana preuzimanja poslovnog računa od strane novog stečajnog upravitelja 28.06.2022.godine iznose 5.665,99 kn, zaostali troškovi računovodstva do dana 28.06.2022.godine iznose 1.000,00 kn, troškovi računovodstva i arhiviranja dokumentacije nakon tog datuma iznose 3.600,00 kn, troškovi PDV na usluge 1.200,00 kn, te troškovi platnog prometa 353,94 kn.

Ukupno ostvareni primici novca u istom periodu od 28.06.2022.godine do 31.12.2022.godine iznose 3,51 kn i odnose se na primitke od pasivnih kamata.

Stanje novca na računu na dan 31.12.2022.godine iznosi 56.647,08 kn (izvod broj 2022/32).

4. Plan aktivnosti, te plan primitaka i izdataka za narednih 3 mjeseca

U narednih 3 mjeseca ne očekuju se dodatni priljevi/primici na ž.r. stečajnog dužnika osim od naknade troškova unovčenja nekretnine – pogona na Kukuljanovu, po čl.254 SZ-a.

Rashodi/izdaci se u tom periodu planiraju za :

- isplate naknade materijalnih troškova i nagrade stečajnog upravitelja
- isplate ostalih obveza stečajne mase
- isplate završne diobe vjerovnika

31. prosinca 2022.godine

Stečajni upravitelj
Boris Debelić